

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Директор

Наконечний Андрій Вячеславович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

27.04.2018

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РЕМБУДТОРГ"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	01547829
4. Місцезнаходження	вул. Народного ополчення, 21, м. Київ, 03151
5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 249-0948, (044) 249-0948
6. Електронна поштова адреса	rembudtorg@ukr.net

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.04.2018 (дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці	<a href="http://rembudtorg.pat.ua">http://rembudtorg.pat.ua</a>	в мережі Інтернет
	(адреса сторінки)	27.04.2018 (дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітної періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітної року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
34. Примітки: Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств відсутні, в зв'язку з тим, що товариство не належить до жодного об'єднання підприємств. Інформація про рейтингове агенство відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не має державної частки у статутному фонді, не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави та не займає монопольне (домінуюче) становище. Інформація про органи управління емітента відсутня, в зв'язку з тим, що її не заповнюють емітенти - акціонерні товариства. Інформація про облігації емітента відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуск облігацій. Інформація про інші цінні папери емітента відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски інших цінних паперів. Інформація про викуп власних акцій протягом звітної періоду відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало викуп власних акцій протягом звітної періоду. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски боргових цінних паперів. Інформація про випуски іпотечних облігацій відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Основні відомості про ФОН відсутні, в зв'язку з тим, що товариство не є емітентом сертифікатів ФОН. Інформація про випуски сертифікатів ФОН відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Розрахунок вартості чистих активів ФОН відсутній, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Правила ФОН відсутні, в зв'язку з тим, що товариство не є емітентом сертифікатів ФОН. Річна фінансова	

звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не готує фінансову звітність у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості) відсутній, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості. Протягом звітного періоду значних правочинів не виникало, тому таблиці "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів", "Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів", "Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не заповнені.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РЕМБУДТОРГ"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	АБ № 014701	
3. Дата проведення державної реєстрації		05.09.1995
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		2094400,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		9
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	68.20
	Установлення столярних виробів	43.32
	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.	77.39
10. Органи управління підприємства:		
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСОЦБАНК"	
2) МФО банку	300023	
3) поточний рахунок	26000000021020	
4) найменування банку (філії, відділення банку), д/н який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті		
5) МФО банку	000000	
6) поточний рахунок	д/н	

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада\*: Директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Наконечний Андрій Вячеславович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1985
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 10
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ПрАТ «Рембудторг» директор, ТОВ «Ілта»- менеджер
- 8) дата набуття повноважень та 29.04.2017 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Переобрано черговими загальними зборами акціонерів від 28.04.2017р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи 10 років. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.
- 1) посада\*: Головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Метелиця Олена Вячеславівна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1973
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 7
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Державна судова адміністрація України- головний спеціаліст, член Наглядової ради ПрАТ «Рембудторг»
- 8) дата набуття повноважень та 17.08.2010 Безстроково  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Призначено Наказом №12 від 17.08.2010р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не

було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи 7 років. Посадова особа займає посаду члена Наглядової ради в ПрАТ «Рембудторг».

- 1) посада\*: Голова Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Наконечна Любов Володимирівна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1949
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 20
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Приватне акціонерне товариство «Рембудторг» - головний бухгалтер
- 8) дата набуття повноважень та 29.04.2017 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Переобрано членом Наглядової ради згідно рішення загальних зборів від 28.04.2017р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Стаж керівної роботи - 20 р. Посадова особа є акціонером товариства.

- 1) посада\*: Член Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Метелиця Олена Вячеславівна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1973
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 7
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: економіст Державної Судової адміністрації України, головний бухгалтер, член Наглядової ради ПрАТ «Рембудторг»
- 8) дата набуття повноважень та 29.04.2017 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Переобрано членом Наглядової ради згідно рішення загальних зборів від 28.04.2017р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) – 7. Попередні посади: економіст Державної Судової адміністрації України, головний бухгалтер ПрАТ «Рембудторг», член Наглядової ради ПрАТ «Рембудторг». Посадова особа на даний час займає посаду головного бухгалтера ПрАТ «Рембудторг». Посадова особа є акціонером товариства.

1) посада\*: Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Метелиця Олександр Миколайович

3) ідентифікаційний код юридичної особи:

4) рік народження\*\*: 1973

5) освіта\*\*: Вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 22

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ПАТ «Київметробуд», Начальник ТО-4

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 29.04.2017 3 роки

9) опис: Обрано членом Наглядової ради згідно рішення загальних зборів акціонерів від 28.04.2017р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Інші посади - ПАТ «Київметробуд»(м.Київ,вул. Прорізна 8), Начальник ТО-4. Посадова особа є акціонером товариства.



1) посада\*: Ревізор акціонерного товариства

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Баясева Валентина Яківна

3) ідентифікаційний код юридичної особи:

4) рік народження\*\*: 1948

5) освіта\*\*: вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 6

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Голова Ревізійної комісії, Ревізор ПрАТ «Рембудторг», касир ПрАТ «Рембудторг»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 29.04.2017 3 роки

9) опис: Переобрано на посаду згідно рішення загальних зборів акціонерів від 28.04.2017р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи 6 років. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада\*: Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Поволоцька Олена Тихонівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи:

4) рік народження\*\*: 1900

5) освіта\*\*: Вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 5

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: майстер ПрАТ «Рембудторг»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 18.04.2014 до 28.04.2017

9) опис: Обрано членом Наглядової ради згідно рішення загальних зборів від 18.04.2014р. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 5. Попередні посади: майстер ПрАТ «Рембудторг». Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером товариства.

## Припинено повноваження члена Наглядової ради згідно рішення загальних зборів акціонерів від 28.04.2017р.

\* Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

\*\*\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Наглядової ради	фізична особа		150	40,11000000000	150	0	0	0
	Наконечна Любов Володимирівна							
Член Наглядової ради	фізична особа		149	39,84000000000	149	0	0	0
	Метелиця Олександр Миколайович							
Член Наглядової ради	фізична особа		2	0,53500000000	2	0	0	0
	Поволоцька Олена Тихонівна							
Член Наглядової ради	фізична особа		2	0,53500000000	2	0	0	0
	Метелиця Олена Вячеславівна							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ревізор акціонерного товариства	фізична особа		1	0,26700000000	1	0	0	0
	Баясева Валентина Яківна							
Директор	фізична особа		1	0,26700000000	1	0	0	0
	Наконечний Андрій Вячеславович							
Усього:			305	81,55400000000	305	0	0	0

**VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних)**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Фізична особа 1			150	40,11	150	0
Фізична особа 2			149	39,84	149	0
Усього:			299	79,95	299	0

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	28.04.2017	
Кворум зборів, %	98,3713	

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

1. Про обрання лічильної комісії Зборів Товариства.
2. Про схвалення рішення Наглядової ради, прийняте 10 березня 2017р., а саме: «Про встановлення порядку та способу засвідчення бюлетеня для голосування та бюлетеня для кумулятивного голосування на загальних зборах акціонерів 28 квітня 2017р.».
3. Про встановлення порядку та способу засвідчення бюлетеня для голосування та бюлетеня для кумулятивного голосування на загальних зборах акціонерів.
4. Про прийняття рішення з питань порядку проведення Зборів Товариства.
5. Про обрання Голови та секретаря Зборів.
6. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік.
7. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2016 рік.
8. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізора Товариства за 2016 рік.
9. Про затвердження річного звіту Товариства за 2016 рік.
10. Про розподіл прибутку і збитків Товариства за 2016 рік.
11. Про затвердження розміру річних дивідендів Товариства.
12. Про визначення основних напрямків діяльності Товариства на 2017 рік.
13. Про припинення повноважень та обрання Директора Товариства.
14. Про припинення повноважень та обрання Ревізора Товариства.
15. Про припинення повноважень Голови та членів Наглядової ради Товариства.
16. Про обрання членів Наглядової ради Товариства.
17. Про затвердження умов цивільно-правових договорів, трудових договорів (контрактів), що укладатимуться з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової ради Товариства.

Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: пропозицій до переліку питань порядку денного не подавалось.

Результати розгляду питань порядку денного:

- 1.1. Обрати лічильну комісію в складі:
  - голова комісії – Каланчук Сергій Васильович;
  - член комісії – Могуленко Віктор Олегович.
- 2.1. Схвалити рішення Наглядової ради, прийняте 10 березня 2017р., а саме: “Про встановлення порядку та способу засвідчення бюлетеня для голосування та бюлетеня для кумулятивного голосування на загальних зборах акціонерів 28 квітня 2017р.”.
- 3.1. Бюлетень для голосування та бюлетень для кумулятивного голосування на даних загальних зборах акціонерів засвідчуються головою реєстраційної комісії під час реєстрації акціонерів шляхом проставляння підпису на кожній сторінці виданого акціонеру бюлетеня.
- 3.2. Для всіх наступних загальних зборів акціонерів Товариства, до врегулювання питання порядку та способу засвідчення бюлетеня для голосування та бюлетеня для кумулятивного голосування у статуті Товариства, бюлетень для голосування та бюлетень для кумулятивного голосування засвідчуватимуться головою реєстраційної комісії під час реєстрації акціонерів шляхом проставляння підпису на кожній сторінці виданого акціонеру бюлетеня.
- 4.1. Встановити наступний порядок проведення Зборів Товариства:
  - згідно п.10 ст. 42 закону України «Про акціонерні товариства» на Зборах не можуть приймати рішення з питань, не включених до порядку денного;
  - рішення з питань порядку денного Зборів приймаються голосуванням бюлетенями;
  - встановити наступний порядок розгляду питань порядку денного Зборів Товариства:
  - по кожному питанню порядку денного Зборів: заслухати доповідь, заслухати бажаючих

виступити, заслухати відповіді на заяви, питання, пропозиції, що надійшли до Президії Зборів та провести голосування;

- провести підрахунок голосів після розгляду 1, 2, 3, 4, 5, 15 та останнього питання порядку денного та заслухати попередні підсумки голосування по зазначеним питанням порядку денного;
- остаточні підсумки голосування по всім питанням порядку денного Зборів Товариства заслухати після розгляду останнього питання порядку денного;
- у разі наявності більш ніж одного проекту рішення щодо одного питань порядку денного – голосування щодо прийняття кожного з проекту рішення щодо одного питань порядку денного здійснюється окремо, у порядку черговості їх подання. Голосування щодо кожного з наступного проекту рішення щодо одного питань порядку денного здійснюється після підрахунку та оголошення результатів голосування щодо попереднього. Голосування щодо наступних проектів припиняється і не здійснюється, якщо щодо попереднього проекту рішення оголошено результати голосування про його прийняття Зборами;
- у випадку недостатності голосів для прийняття рішень з питань припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства, питання про обрання членів Наглядової ради не виноситься на голосування;
- доповідь по питанням порядку денного Зборів - до 10 хв.;
- виступи по питанням порядку денного Зборів - до 3 хв., повторні виступи - до 2 хв.

5.1. Обрати Головою Зборів Товариства – Наконечну Любов Володимирівну.

5.2. Обрати секретарем Зборів Товариства – Метелицю Олену В'ячеславівну.

6.1. Затвердити звіт Директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік, що додається (Додаток №3).

7.1. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік, що додається (Додаток №4).

8.1. Затвердити звіт Ревізора Товариства за 2016 рік, що додається (Додаток №5).

9.1. Затвердити річні фінансові результати діяльності та баланс Товариства за 2016 рік, що додаються (Додаток №6).

10.1. Розподіл прибутку не проводити у зв'язку зі збитковістю діяльності Товариства в 2016 році. Покрити чистий збиток Товариства за 2016 рік за рахунок прибутку майбутніх періодів.

11.1. Дивіденди не нараховувати та не виплачувати.

12.1. Затвердити основні напрямки діяльності Товариства на 2017 рік у редакції, що додається (Додаток №7).

13.1. Припинити повноваження Директора Товариства з 28 квітня 2017 року.

13.2. Обрати Директором Товариства Наконечного Андрія Вячеславович (ідентифікаційний номер 3127810094) з 29 квітня 2017 року.

14.1. Припинити повноваження Ревізора Товариства з 28 квітня 2017 року.

14.2. Обрати Ревізором Товариства Баясєву Валентину Яківну (ідентифікаційний номер 1762303729) з 29 квітня 2017 року.

15.1. Припинити повноваження Голови та членів Наглядової ради Товариства у повному складі з 28 квітня 2017 року.

16.1. Обрати з 29 квітня 2017р. до складу Наглядову раду наступних осіб строком на 3 (три) роки:

- Наконечну Любов Володимирівну (член Наглядової ради є акціонером Товариства),
- Метелицю Олену В'ячеславівну (член Наглядової ради є акціонером Товариства),
- Метелицю Олександра Миколайовича (член Наглядової ради є акціонером Товариства).

17.1. Визначити, що винагорода членам Наглядової ради Товариства не нараховується.

17.2. Затвердити умови договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Приватного акціонерного товариства «РЕМБУДТОРГ», у редакції, що додається (Додаток №8).

17.3. Обрати Директора Товариства, як особу, яка уповноважується на підписання Договорів з членами Наглядової ради Приватного акціонерного товариства «РЕМБУДТОРГ».

З усіх питань порядку денного рішення прийняті.

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
09.09.2016	91/1/2016	НКЦПФР	UA4000107536	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	5600,00	374	2094400,00	100

Опис: Обіг акцій емітента здійснюється виключно на внутрішньому позабіржовому ринку України. Емісію інших цінних паперів емітент не здійснював. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Акції товариства не включені до біржового списку жодної з бірж. У 2016 році зареєстровано новий випуск цінних паперів в зв'язку із збільшенням статутного капіталу. Рішення про зміну розміру статутного капіталу приймалось на загальних зборах акціонерів від.26.04.2016р.



## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	2467,2	2411,6	0	0	2467,2	2411,6
будівлі та споруди	2454,5	2399,3	0	0	2454,5	2399,3
машини та обладнання	2,2	1,9	0	0	2,2	1,9
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	10,5	10,4	0	0	10,5	10,4
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	2467,2	2411,6	0	0	2467,2	2411,6

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами) встановлені відповідно до діючих норм Податкового Кодексу. Первісна вартість основних засобів Товариства на початок 2017 р. складає 6517.2 тис.грн., сума нарахованого зносу складає 4050.0 тис.грн., ступінь їх зносу складає 62.14 %, ступінь їх використання складає 100,000%. Первісна вартість основних засобів Товариства на кінець 2017р. складає 6517.2 тис.грн., сума нарахованого зносу складає 4105.6 тис.грн., ступінь їх зносу становить 63.0%, ступінь їх використання становить 100,000%. Орендованих основних засобів у емітента немає. Всі основні засоби використовуються за основним видом діяльності, а саме «Надання в оренду власного нерухомого майна»

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	2771,5	2814,8
Статутний капітал (тис. грн)	2094,4	2094,4
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	2094,4	2094,4

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 677,1 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 677,1 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 720,4 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 720,4 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	68,9	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	36,7	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	105,6	X	X

Опис: Усього зобов'язань ПрАТ "Рембудторг" станом на 31.12.2017 року становлять 105,6 тис. грн., в тому числі: Довгострокові зобов'язання: 0 тис. грн. Поточні зобов'язання: 105,6 тис. грн., в тому числі: Короткострокові кредити банків: 0 тис. грн. Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями: 0 тис. грн. Векселі видані: 0 тис. грн. Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги: 6,1 тис. грн. Склад поточних зобов'язань за розрахунками наступний: - з бюджетом: 68,9 тис. грн. - зі страхування: 5,6 тис. грн. - з оплати праці: 17,7 тис. грн. Інші поточні зобов'язання: 7,3 тис. грн. Фінансової допомоги Товариство не отримувало. Зобов'язань щодо кредитів банків, облігацій, іпотечних цінних паперів, сертифікатів ФОН, векселів, інших цінних паперів (у тому числі за похідними цінними паперами) і фінансових інвестицій в корпоративні права Товариство немає.

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
30.03.2017	30.03.2017	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій
28.04.2017	28.04.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2017	1	0
2	2016	1	0
3	2015	3	2

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X	
Акціонери			X
Депозитарна установа			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

		Так	Ні
Підняттям карток			X
Бюлетенями (таємне голосування)		X	
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту		X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X	
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)**

ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

		Так	Ні
Наглядова рада			X
Виконавчий орган			X
Ревізійна комісія (ревізор)			X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н		
Інше (вказати)	Позачергові загальні збори не скликалися		

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**

Чергові загальні збори були скликані та проведені

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**

Позачергові загальні збори не скликалися

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

### Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	3
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	1
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

### Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань.

д/н

Скільки разів на рік відбувались засідання наглядової ради?

1

### Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	Комітети не створювались	
Інше (запишіть)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

Оцінка не проводилась

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради.

Комітети не створювались

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)

ні

### Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, введено посаду ревізора
---------------------------------

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:  
кількість членів ревізійної комісії   1   осіб;**

**скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом  
останніх трьох років?   3**



**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	так	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	так

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)**

ні

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)**

ні

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інші документи, які стосуються безпосередньо стану корпоративного управління у Товариства відсутні	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	так	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	ні	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	так	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)**

так

## ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні
----

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні
----

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні
----

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

--

яким органом управління прийнятий:

д/н	
-----	--

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні
----

укажіть яким чином його оприлюднено:

д/н	
-----	--

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

д/н
-----

	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РЕМБУДТОРГ"	за ЄДРПОУ	2018.01.01 01547829
Територія СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ	за КОАТУУ	8038900000
Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників, осіб	10	
Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком		
Адреса, телефон	вул. Народного ополчення, 21, м. Київ, 03151, (044) 249-0948	

**1. Баланс**  
на 31.12.2017 р.

Форма N 1-м  
Код за ДКУД **1801006**

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби:	1010	2467,2	2411,6
первісна вартість	1011	6517,2	6517,2
знос	1012	( 4050 )	( 4105,6 )
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	2467,2	2411,6
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси:	1100	108,9	125,1
у тому числі готова продукція	1103	108,9	125,1
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	154,4	211,2
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	44,7	41,5
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	61,6	87,7
Витрати майбутніх періодів	1170	45	0
Інші оборотні активи	1190	0	0
Усього за розділом II	1195	414,6	465,5
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	1200	0	0
<b>Баланс</b>	1300	2881,8	2877,1

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	2094,4	2094,4
Додатковий капітал	1410	747,9	747,9
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(27,5)	(70,8)
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Усього за розділом I	1495	2814,8	2771,5
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	1,6	6,1
розрахунками з бюджетом	1620	38,6	68,9
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	4,2	5,6
розрахунками з оплати праці	1630	14,3	17,7
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	8,3	7,3
Усього за розділом III	1695	67	105,6
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
Баланс	1900	2881,8	2877,1

Примітки: Дані відсутні.

Керівник

Наконечний А.В.

Головний бухгалтер

Метелиця О.В.

**2. Звіт про фінансові результати**

за 2017 рік

Форма N 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1263,4	978,4
Інші операційні доходи	2120	434,3	226,7
Інші доходи	2240	24,2	14,1
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	1721,9	1219,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 826,2 )	( 568,8 )
Інші операційні витрати	2180	( 938,9 )	( 673,1 )
Інші витрати	2270	( 0 )	( 0 )
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	( 1765,1 )	( 1241,9 )
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	(43,2)	(22,7)
Податок на прибуток	2300	( 0 )	( 0 )
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	(43,2)	(22,7)

Примітки: Дані відсутні.

Керівник Наконечний А.В.

Головний бухгалтер Метелиця О.В.

### XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ»
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	37024556
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	м. Київ, вулиця Єфремова, 9 оф. 5
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4352 25.03.2010
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н, д/н д/н, д/н
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	326/4 30.06.2016
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017-31.12.2017
8	Думка аудитора	безумовно-позитивна
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	
д/н		
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	№03/62 10.04.2018
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	12.04.2018-27.04.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	27.04.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	12000,00